

# Förvaltningsberättelse för 2019 avseende Järvallsvägens Samfällighetsförening

## Styrelse:

Ordförande Rose-Marie Widolf-Kroon / 88

Kassör Sven Gunnarsson / 60

Sekreterare Mats Jönsson / 49

Övriga ledamöter Fredrik Stenberg / 67 & Tommie Kronholm / 74

Suppleanter Martin Nordvall / 80 & Jens Sandringer / 64

Styrelsen har haft sju protokollförda styrelsemöten under året. Protokollet läggs ut på hemsidan till alla medlemmar efter varje styrelsemöte. Föreningsstämman hölls den 19/3 och närvarande var 14 personer och 15 fastigheter var företrädade, en fastighet via fullmakt.

## Revisorer:

Ordinarie revisorer Sabina Svensson-Röme / 75 och Marcus Idorn / 73, suppleant Ola Olsson / 78.

## Valberedning:

Valberedning under året har varit Henrik Jönsson / 76 och Joakim Skyllermark / 61.

## Gemensamma ytor:

Efter beslut på stämman för 2018 så monterades farthinder i samfälligheten för att få ned hastigheten i området. Torgdagar genomfördes den under våren och hösten med, som vanligt, arbete och lätt förtäring. Uppslutningen var god.

## Underhåll garage:

Under året genomfördes inget underhåll på garagen. Under året kontrollerades taket på garagen av en yrkesman och befanns vara i gott skick då det är omlagt en gång.

## Ekonomi:

Avgiften per fastighet har varit 3 000 kr. Den höjdes under 2019 till 3 000 kr per fastighet från 2 500 kr. Efter år av ganska stora utgifter för klippning av häckarna och framför allt breddning av parkeringarna så var kostnaderna mycket låga under 2019. En mild vinter utan någon kostnad för snöröjning bidrog också till det positiva resultatet för 2019.

## Framtiden

Styrelsen kan under året inte se några större åtgärder som behövs. Det mest trängande är kanske en översyn av stenläggningen och vissa korrigeringar av ojämnheter och hål. Styrelsen undersöker även möjligheten att installera laddare för elbilar på parkeringarna men avvaktar klargöranden av lagar och regler för samfälligheter.

## Övrigt:

Hemsidan [www.jaravallsvagen.se](http://www.jaravallsvagen.se) är i fullt bruk och uppdateras kontinuerligt. Medlemsförteckningen, som är lösenordsskyddad, har uppdaterats löpande under 2019.

2020-02-05



Rose-Marie Widolf-Kroon

Ordförande Järvallsvägens Samfällighet