

Förvaltningsberättelse för 2017 avseende Järvallsvägens Samfällighetsförening

Styrelse:

Ordförande Rose-Marie Widolf-Kroon / 88

Kassör Sven Gunnarsson / 60

Sekreterare Maud Carrander / 49

Övriga ledamöter Anna Idorn / 73 & Jacob Grimsberg / 66

Suppleanter Nils Kullendorff / 72 & Anna-Carin Barnard / 70

Styrelsen har haft sex protokollförda styrelsemöten under året. Protokollet läggs ut på hemsidan till alla medlemmar efter varje styrelsemöte. Föreningsstämman hölls den 1/3 och närvarande var 25 personer och 22 fastigheter var företrädare.

Revisorer:

Ordinarie revisorer Sabina Svensson-Röme / 75 och Bengt Grilling / 94, suppleant Ola Olsson / 78.

Valberedning:

Valberedning under året har varit Henrik Jönsson / 76 och Fredrik Stenberg / 67.

Gemensamma ytor:

Torgdagar genomfördes den under våren och hösten med, som vanligt, arbete och lätt förtäring. Uppslutningen var god. Under 2017 klipptes häckarna i området enligt stämmobeslut då de blivit ganska omfångsrika och vildvuxna.

Underhåll garage:

Under året genomfördes inget underhåll på garagen. Dock föreligger ett framtida behov då flera av garagens betongfundament som bär upp konstruktionen på insidan har spruckit. Styrelsen arbetar på en åtgärdsplan.

Ekonomi:

Avgiften per fastighet höjdes under 2017 till 2 500 kr per fastighet från 2 000 kr för både 2016 och 2015. Trots en mild vinter med låga snöröjningskostnader så blev det en smärre förlust vilken förklaras av klippning av häckar och extra avsättningar till torgen, vilka beslutades på stämman, samt omfattande underhåll av torg 3 och 4.

Framtiden

Styrelsen har under året begärt anbud på breddning av parkeringsplatserna och borttagning av planteringarna och plattaderna mot staketet. Då storleken på bilarna ökat över åren bedöms detta vara nödvändigt. Beslut om genomförande kommer att hänskjutas till stämman. För att betala breddningen av parkeringarna bedöms en extra debitering på 1 500 kr per fastighet vara nödvändig.

Övrigt:

Hemsidan www.jaravallsvagen.se är i fullt bruk och uppdateras kontinuerligt. Medlemsförteckningen, som är lösenordsskyddad, har uppdaterats löpande under 2017.

2017-03-01

Rose-Marie Widolf-Kroon

Ordförande Järvallsvägens Samfällighet